

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 06.04.2018**

Постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2018 № 1186 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе».

Публичные слушания будут проведены 26.04.2018 в 11.00 час. в здании администрации Первомайского района города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Физкультурная, 7).

Создан организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний. Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-18.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе».

Предложения по проекту могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 03.03.2018 № 1188 «О предоставлении Овакимян К. В., Абраамяну А. А., Абраамяну Г. А., Абраамян Л. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Овакимян К. В., Абраамяну А. А., Абраамяну Г. А., Абраамян Л. А. предоставлено разрешение на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в целях сохранения территории проезда к жилому дому) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063695:227 площадью 0,0645 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 460/2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м с северо-восточной стороны.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1191 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «АрСТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «АрСТ» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061351:101 площадью 0,7728 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061351:7 и юго-западной стороны в габаритах объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1192 «О реорганизации муниципального бюджетного учреждения молодежного Центра «Дом молодежи» Первомайского района города Новосибирска в форме присоединения к нему муниципального казенного учреждения «Молодежный центр патриотического воспитания «Сфера» Первомайского района города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальное бюджетное учреждение молодежный Центр «Дом молодежи» Первомайского района города Новосибирска, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Эйхе, 1, реорганизовано в форме присоединения к нему муниципального казенного учреждения «Молодежный центр патриотического воспитания «Сфера» Первомайского района города Новосибирска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сызранская, 10/1, с переходом всех прав и обязанностей присоединяемого учреждения в соответствии с передаточным актом и сохранением наименования муниципального бюджетного учреждения молодежного Центра «Дом молодежи» Первомайского района города Новосибирска.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1200 «О Положении о комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждено Положение о комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории города Новосибирска (приложение).

Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным для рассмотрения вопросов, связанных с обеспечением взаимодействия между собственниками (застройщиками) линейных объектов, расположенных на территории города Новосибирска, сетевыми (ресурсоснабжающими) организациями и (или) землепользователями в целях сокращения сроков согласования условий строительства линейных объектов.

Основными задачами и функциями комиссии являются:

1. Рассмотрение обращений собственников (застройщиков) линейных объектов по вопросам сокращения сроков согласования условий строительства линейных объектов, в том числе при выдаче технических условий, согласования проектной документации, размещения линейных объектов в зонах с особыми условиями использования территорий сетевыми (ресурсоснабжающими) организациями и (или) землепользователями.

2. Координация взаимодействия между собственниками (застройщиками) линейных объектов, сетевыми (ресурсоснабжающими) организациями, землепользователя, структурными подразделениями мэрии города Новосибирска в случае недостижения ими предварительного согласования по проектам строительства линейных объектов.

3. Выработка рекомендаций по вопросам налаживания взаимодействия между собственниками (застройщиками) линейных объектов в целях сокращения сроков согласования условий строительства линейных объектов.

Права комиссии:

1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, физических лиц документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, физических лиц по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3. Привлекать к работе комиссии организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности комиссии.

4. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Организация работы комиссии:

1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется правовым актом мэрии города Новосибирска.

2. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены комиссии.

3. Комиссию возглавляет председатель, в отсутствие председателя его полномочия осуществляет заместитель председателя комиссии.

4. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, заседание считается правомочным при участии в нем не менее половины состава комиссии.

Заседания комиссии проводятся по средам по мере поступления обращений, указанных в Положении.

5. При обращении в комиссию собственник (застройщик) линейного объекта представляет проект строительства линейного объекта с материалами, требующими согласования условий строительства линейных объектов (на бумажных носителях и в электронной форме).

Обращения принимаются еженедельно с 9.00 до 13.00 час. по понедельникам и четвергам по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 509.

6. Секретарь комиссии в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения и материалов направляет их в сетевые (ресурсоснабжающие) организации и (или) землепользователям, интересы которых затрагиваются проектом строительства линейного объекта, для ознакомления.

На заседание комиссии приглашаются уполномоченные представители собственников (застройщиков) линейных объектов, сетевых (ресурсоснабжающих) организаций и (или) землепользователей посредством факсимильной, телефонной (или иного вида) связи.

7. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, и заносятся в протокол. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

Результаты заседания комиссии, оформленные протоколом, направляются заявителю (застройщику) посредством почтовой (факсимильной, электронной) связи в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания комиссии и носят рекомендательный характер.

8. Председатель комиссии:

осуществляет руководство работой комиссии;

планирует работу комиссии;

принимает решение о дате, времени и месте проведения заседания комиссии;

утверждает повестку дня заседания комиссии и председательствует на заседаниях комиссии;

принимает решение о приглашении на заседание комиссии уполномоченных представителей, указанных в абзаце втором пункта 4.6 Положения;

подписывает протоколы заседаний комиссии;

обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате, времени и месте проведения заседания комиссии на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

9. Секретарь комиссии:

осуществляет прием документов, поступающих в адрес комиссии;

получает от структурных подразделений мэрии, сетевых (ресурсоснабжающих) и иных организаций и граждан сведения, необходимые для работы комиссии;

осуществляет работу по подготовке комплекта документов для рассмотрения на заседании комиссии, оповещению членов комиссии о дате, времени и месте проведения заседания комиссии, повестке дня, предоставлению членам комиссии комплекта документов по вопросам повестки дня заседания комиссии;

ведет и оформляет протоколы заседаний комиссии;

информирует заинтересованных лиц о принятых комиссией решениях;

обеспечивает сохранность документов, связанных с деятельностью комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председательствующий на заседании комиссии возлагает на одного из членов комиссии обязанности секретаря.

10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

11. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1202 «Об охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2018 году»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска создана городская межведомственная комиссия по охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2018 году председателем, которой является начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска Дронов Роман Владимирович и утвержден ее состав.

Кроме того утвержден следующий план мероприятий по охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска на 2018 год:

1	2	3	4
1	Составление, утверждение планов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в лесах	Апрель	МКУ «Горзеленхоз», администрации районов (округа по районам) города Новосибирска
2	Проверка исправности противопожарного оборудования, укомплектованности средствами пожаротушения, инвентарем	Апрель	Управление мэрии по делам ГОЧСиОПБ, МКУ «Горзеленхоз», ЛОС ОБО и ЖКХ СО РАН (по согласованию), ГАУ НСО «Новосибирская база авиационной охраны лесов» (по согласованию), МКУ «Служба АСРиГЗ»
3	Разработка, утверждение плана-схемы взаимодействия лесных служб, подразделений ГУ МЧС России по НСО и структурных подразделений мэрии города Новосибирска по вопросам предупреждения и организации локализации лесных пожаров	Апрель	Управление мэрии по делам ГОЧСиОПБ
4	Смотр готовности мобильных пожарных групп, проведение учебных тренировок по локализации лесных пожаров	Апрель	Управление мэрии по делам ГОЧСиОПБ, МКУ «Горзеленхоз», ЛОС ОБО и ЖКХ СО РАН (по согласованию), ГАУ НСО «Новосибирская база авиационной охраны лесов» (по согласованию), МКУ «Служба АСРиГЗ»
5	Проведение мероприятий по противопожарному обустройству лесов (прокладка и уход за минерализованными	Май – октябрь	МКУ «Горзеленхоз», ЛОС ОБО и ЖКХ СО РАН (по согласованию), ГАУ НСО «Новосибирская база

1	2	3	4
	противопожарными полосами, установка информационных щитов и аншлагов, их содержание, подготовка и оборудование мест забора воды)		авиационной охраны лесов» (по согласованию)
6	Организация наземного патрулирования лесов с целью обнаружения лесных пожаров	В зависимости от класса пожарной опасности в лесах	МКУ «Горзеленхоз», ЛОС ОБО и ЖКХ СО РАН (по согласованию), лесничество СО РАН (по согласованию), ГАУ НСО «Новосибирская база авиационной охраны лесов» (по согласованию)
7	Организация видеонаблюдения за городскими лесами с целью обнаружения очагов лесных пожаров	В течение пожароопасного сезона	МКУ «Горзеленхоз»
8	Организация локализации лесных пожаров, взаимодействие с подразделениями ГУ МЧС России по НСО и МКУ «Служба АСРиГЗ»	В течение пожароопасного сезона	МКУ «Горзеленхоз», ЛОС ОБО и ЖКХ СОРАН (по согласованию), ГАУ НСО «Новосибирская база авиационной охраны лесов» (по согласованию), МКУ «Служба АСРиГЗ», подразделения ГУ МЧС России по НСО (по согласованию)
9	Информирование населения о складывающейся пожарной обстановке	В течение пожароопасного сезона	Департамент по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска, департамент информационной политики мэрии города Новосибирска
10	Подведение итогов работы по обеспечению пожарной безопасности в лесах за время пожароопасного сезона 2018 года	Октябрь – ноябрь	Городская межведомственная комиссия по охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2018 году

Гражданам, юридическим лицам рекомендовано соблюдать требования пожарной безопасности в городских лесах и на территориях, прилегающих к лесам.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1203 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и сложный рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в целях организации пожарного проезда) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 22 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041060:1027 площадью 0,3543 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мясниковой, 22/2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1204 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Управление торговли» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Управление торговли» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062675:22 площадью 1,1637 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Архонский (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с юго-западной стороны.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1205 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Этсиб» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Этсиб» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071876:232 площадью 0,9744 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 200 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с западной стороны.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1219 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 7 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1250 площадью 0,7617 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1225 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032675:32 площадью 0,4163 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.04.2018 № 1227 «О предоставлении Савиных Н. А., Савиных С. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Савиных Н. А., Савиных С. В. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061295:3 площадью 844 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» при условии соблюдения требований статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, а именно проведения специальных защитных мероприятий в целях предотвращения негативного воздействия вод.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 06.04.2018.